



Obec Trnava

Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva Trnava 24. června 2022

Starosta obce Trnava zahájil dle § 103, odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších změn a doplňků veřejné zasedání obecního zastupitelstva, které se koná dne 24. 6. 2022 v 17:00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Trnavě.

Přítomní: Petr Štěpaník, Jiří Dolanský, Ing. Jana Krčmová, Vlastimil Bednařík, Ing. Adam Páleníček, Andrea Doleželová DiS.,
Distančně: Ing. Tomáš Hubáček

Omluveni: Helena Březíková, Ing. Petr Chmelař

Program jednání:

1. Zahájení:

Starosta obce Petr Štěpaník (předsedající) zahájil jednání OZ a konstatoval, že je přítomná nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Zasedání je tedy usnášeníschopné. Starosta oznámil zastupitelstvu, že zápis z předchozího jednání byl ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné námítky, a proto se zápis považuje za schválený.

2. Volba ověřovatelů zápisu:

Navrženi byli: Ing. Jana Krčmová, Jiří Dolanský
Schváleni byli: Ing. Jana Krčmová, Jiří Dolanský

Usnesení č.: 24.6.2022/2

Návrh usnesení: Ověřovatelé zápisu byli zvoleni: Ing. Jana Krčmová, Jiří Dolanský

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/2 bylo schváleno

3. Volba zapisovatele zápisu: Navržena byla: Andrea Doleželová DiS.
Schválena byla: Andrea Doleželová DiS.

Usnesení č.: 24.6.2022/3

Návrh usnesení: Zapisovatelkou byla zvolena: Andrea Doleželová DiS.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/3 bylo schváleno.

4. Schválení programu:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba zapisovatele zápisu
4. Schválení programu
5. Majetkové záležitosti obce
6. Organizační záležitosti obce
7. Různé
8. Závěr

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s předloženým programem.

Usnesení č.: 24.6.2022/4

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/4 bylo schváleno

5. Majetkové záležitosti

5a) Obecní zastupitelstvo obdrželo k projednání nový návrh o odkoupení fotbalového hřiště včetně příslušenství za nabídkovou cenu 3 646 500,- Kč. S návrhem byl doložen znalecký posudek od Ing. Lubomíra Kostky na oceněnou nemovitost za 7 273 060,- Kč.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo projednalo návrh o odkoupení hřiště s novou nabídkovou cenou, návrh nebyl odsouhlasen z důvodů překročení původní navrhované částky ve výši 3 500 000 Kč. Návrh bude znovu projednán na příštím veřejném zastupitelstvu.

Usnesení č.: 24.6.2022/5a)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/5a) bylo schváleno

5b) Obecní zastupitelstvo obdrželo rozpočet na II. etapu oplocení spodní strany hřbitova (jednání o zpřesnění / narovnání hranic) směr od brány k márnici v celkové výši 119 329,- Kč + DPH.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí s rozpočtem na II. etapu oplocení spodní strany hřbitova od brány k márnici v celkové výši 119 329,- Kč + DPH.

Usnesení č.: 24.6.2022/5b)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/5b) bylo schváleno

5c) Obecní zastupitelstvo obdrželo návrh dohody o uplatnění palivového příplatku od firmy Marius Pedersen a.s., Kvítkovice 343, 765 02 Otrokovice. Dodavatel obci vyúčtuje palivový příplatek jako samostatnou částku v závislosti na svezném množství odpadů v daném kalendářním měsíci.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí s návrhem dohody o uplatnění palivového příplatku od firmy Marius Pedersen a.s., Kvítkovice 343, 765 02 Otrokovice. Dodavatel obci vyúčtuje palivový příplatek jako samostatnou částku v závislosti na svezném množství odpadů v daném kalendářním měsíci.

Usnesení č.: 24.6.2022/5c)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/5c) bylo schváleno

5d) Obecní zastupitelstvo obdrželo žádost od firmy Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Podsedky 3, 625 00 Brno, o udělení souhlasu s projektovou dokumentací, udělením souhlasu vlastníka pozemku s umístěním a provedením stavebního záměru a podpisem kombinované smlouvy k akci „Kanalizace Podkopná Lhota“.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí se žádostí firmy Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Podsedky 3, 625 00 Brno, o udělení souhlasu s projektovou dokumentací, udělením souhlasu vlastníka pozemku s umístěním a provedením stavebního záměru a podpisem kombinované smlouvy k akci „Kanalizace Podkopná Lhota“.

Usnesení č.: 24.6.2022/5d)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/5d) bylo schváleno

5e) Obecní zastupitelstvo obdrželo žádost ZŠ Trnava o schválení přijetí finančního daru ve výši 119 000,- Kč na akci „Škola v přírodě“ ve dnech 20. – 24. 6. 2022 na hotelu Jelenovská Valašské Klobouky.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo schválilo žádost ZŠ Trnava o přijetí finančního daru ve výši 119 000,- Kč na akci „Škola v přírodě“ ve dnech 20. – 24. 6. 2022 na hotelu Jelenovská Valašské Klobouky.

Usnesení č.: 24.6.2022/5e)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/5e) bylo schváleno

5f) Zastupitelstvo obce obdrželo návrh na schválení finančního daru ve výši 26 160,- Kč, SK lyžařskému klubu Trnava, zisk ze sběru kovových odpadů v obci, na kterém se lyžařský klub podílel.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje finančního dar ve výši 26 160,- Kč, SK lyžařskému klubu Trnava, zisk ze sběru kovových odpadů v obci, na kterém se lyžařský klub podílel.

Usnesení č.: 24.6.2022/5f)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/5f) bylo schváleno

5g) Obecní zastupitelstvo zveřejnilo záměr pronájmu p.č. 647/19, trvalý travní porost o celkové výměře 662 m², k.ú. Trnava u Zlína, který je zapsán na LV č. 10001. Žadatel pan Vilém Vičík žádá o nájem části výše uvedeného pozemku o výměře 60 m².

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí se záměrem pronájmu. Žadateli, panu Vilému Vičíkovi se schvaluje nájem na část výše uvedeného pozemku o výměře 60 m² za podmínky péče o pozemek jako řádný hospodář v souladu s pravidly a zásadami správné praxe, bez oprávnění výsadby vzrostlých trvalých porostů. Nájemné za užívání předmětu nájmu je mezi stranami sjednáno ve výši 1,- Kč/m²/rok z průměrné ceny pozemků tvořících předmět nájmu. Při celkové výměře nájmu 60 m² je cena 60,- Kč/rok.

Usnesení č.: 24.6.2022/5g)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 24.6.2022/5g) bylo schváleno

5h) Obecní zastupitelstvo zveřejnilo záměr pronájmu p.č. 2213/1, zahrada o celkové výměře 2016 m², k.ú. Trnava u Zlína, který je zapsán na LV č. 10001. Žadatel Ing. Marek Bečica žádá o nájem části výše uvedeného pozemku o výměře 150 m².

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí se záměrem pronájmu. Žadateli Ing. Marku Bečicovi se schvaluje nájem na část výše uvedeného pozemku o výměře 150 m² za podmínky péče o pozemek jako řádný hospodář v souladu s pravidly a zásadami správné praxe, bez oprávnění výsadby vzrostlých trvalých porostů. Nájemné za užívání předmětu nájmu je mezi stranami sjednáno ve výši 1,- Kč/m²/rok z průměrné ceny pozemků tvořících předmět nájmu. Při celkové výměře nájmu 150 m² je cena 150,- Kč/rok.

Usnesení č.: 24.6.2022/5h)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 24.6.2022/5h) bylo schváleno

5ch) Obecní zastupitelstvo zveřejnilo záměr pronájmu p.č. 3095/1 a p.č. 3095/4, ostatní plocha o celkové výměře 1649 m², k.ú. Trnava u Zlína, který je zapsán na LV č. 10001. Žadatelé paní Petra Svobodová a pan Jiří Svoboda žádají o nájem části výše uvedených pozemků o výměře 230 m².

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí se záměrem pronájmu. Žadatelům paní Petře Svobodové a panu Jiřímu Svobodovi se schvaluje nájem na části výše uvedených pozemků o výměře 230 m² za podmínky péče o tyto pozemky jako řádný hospodář v souladu s pravidly a zásadami správné praxe, bez oprávnění výsadby vzrostlých trvalých porostů. Nájemné za užívání předmětu nájmu je mezi stranami sjednáno ve výši 1,- Kč/m²/rok z průměrné ceny pozemků tvořících předmět nájmu. Při celkové výměře nájmu 230 m² je cena 230,- Kč/rok.

Usnesení č.: 24.6.2022/5ch)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/5ch) bylo schváleno

5i) Obecní zastupitelstvo zveřejnilo záměr pronájmu na p.č. 3053/2, ostatní komunikace o celkové výměře 1109 m², k.ú. Trnava u Zlína, který je zapsán na LV č. 10001. Žadatel Lesy-Dřevo EU, s.r.o. žádá o nájem části místní účelové komunikace v délce 500 m výše uvedené parcely z důvodu užívání za účelem přibližování dříví a manipulaci s lesní technikou.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí se záměrem pronájmu na p.č. 3053/2, ostatní komunikace o celkové výměře 1109 m², k.ú. Trnava u Zlína, který je zapsán na LV č. 10001. Žadatel Lesy-Dřevo EU, s.r.o. schvaluje nájem části místní účelové komunikace v délce 500 m výše uvedené parcely z důvodu užívání za účelem přibližování dříví a manipulaci s lesní technikou. Vratná kauce pro případné vzniklé škody za užívání předmětu nájmu je mezi stranami sjednáno ve výši 100 000,- Kč na dobu těžebních prací.

Usnesení č.: 24.6.2022/5i)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/5i) bylo schváleno

5j) Obecní zastupitelstvo obdrželo žádost o prodej části obecního pozemku p.č. 1104/1, tyto pozemky hodlají použít na vybudování vrtaných studní.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo zamítá žádost o prodej části obecního pozemku p.č. 1104/1, z důvodu, že obecní pozemky se neprodávají do odvolání z důvodu výstavby ČOV splaškové kanalizace a vodovodu, dle Usnesení č.: 17.9.2020/5j). Po dokončení plánovaných projektů mohou žadatelé zahájit nové jednání o prodeji části obecního pozemku p.č. 1104/1.

Usnesení č.: 24.6.2022/5j)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/5j) nebylo schváleno

5k) Obecní zastupitelstvo obdrželo žádost pana Radka Vajd'áka o prodloužení nájemní smlouvy v obecním domě č. p. 326/1.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí s prodloužením nájmu pana Radka Vajd'áka v obecním domě č.p. 326/1, dle usnesení č.: 28.3.2018/5r) ze dne 28. 3. 2018.

Usnesení č.: 24.6.2022/5k)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/5k) bylo schváleno

5l) Obecní zastupitelstvo obdrželo žádost paní Bc. Lenky Jakubů o prodloužení nájemní smlouvy v bytovém domě č. p. 314/2.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí s prodloužením nájmu paní Bc. Lenky Jakubů v bytovém domě 314/2, dle usnesení č.: 28.3.2018/5r) ze dne 28.3.2018.

Usnesení č.: 24.6.2022/5l)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/5l) bylo schváleno

5m) Obecnímu zastupitelstvu byly předneseny rozpočtová opatření za období 6/2022 a to:

Rozpočtové opatření č.2/2022

Příjmy:

3639 121.000 Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazený

Pol. 1122 403.000 Daň z příjmů právnických osob - obec

8115 2.031.000 Financování

Celkem 2.555.000

Výdaje

2331 70.000 Úpravy vodohospodář. významných a vodárenských toků

3314 14.000 Činnosti knihovnické

3349 11.000 Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků

3412 2.000.000 Sportovní zařízení ve vlastnictví obce

3631 40.000 Veřejné osvětlení

3632 70.000 Pohřebnictví

3639 30.000 Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazený

3745 7.000 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň

6399 313.000 Daň z příjmů právnických osob - obec

Celkem 2.555.000

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí s rozpočtovými opatřeními za období 6/2022.

Usnesení č.:24.6.2022/5m)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/5m) bylo schváleno

5n) Zastupitelstvu obce Trnava byl předložen závěrečný účet obce Trnava a účetní závěrka za rok 2021. Zároveň byla předložena zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2021, kterou provedl K.Ú.Z.K. Závěrečný účet i zpráva byly fyzicky vyvěšeny v termínu 26. 5. 2022 - 30. 6. 2022 na úřední desce O.Ú. a zveřejněny na elektronické úřední desce vč. účetní závěrky.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet a účetní závěrku za rok 2021 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

Usnesení č.: 24.6.2022/5n)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/5n) bylo schváleno

5o) Obecní zastupitelstvo obdrželo žádost pana Zdenka Hanulíka o obecní byt / nájem bytu v bytovém domě obce Trnava.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo zamítlo žádost z důvodu plné kapacity obsazení bytových domů.

Usnesení č.: 24.6.2022/5o)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/5o) nebylo schváleno

5p) Obecní zastupitelstvo obdrželo žádost Lesů ČR, s.p. v zastoupení Ing. Jaroslava Pastyříka ve věci směny části p.č. 3022/1 v k.ú. Trnava u Zlína, která je obecním majetkem. Obci byly nabídnuty do směny p.č. 712/12, 593, 3053/4, 3053/5, 689/6 v k.ú. Trnava u Zlína, dále pak části p.č. 1885/3, 1886, 1906/8, 1921/27, 1921/28.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo zamítá žádost o směnu části obecní parcely p.č. 3022/1

Usnesení č.:24.6.2022/5p)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č.: 24.6.2022/5p) nebylo schváleno

6. Organizační záležitosti obce

6a) Obecní zastupitelstvo v souvislosti s konáním voleb do zastupitelstev obcí dle ustanovení § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, navrhuje stejný počet členů obecního zastupitelstva na příslušné volební období, tj. 9 zastupitelů.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí dle ustanovení § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích a stanovuje počet členů obecního zastupitelstva na příslušné volební období na 9 zastupitelů.

Usnesení č.: 24.6.2022/6a)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 24.6.2022/6a) bylo schváleno

6b) Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s omezení provozu MŠ ve dnech letních prázdnin. Školka bude uzavřena od 18.7.2022 do 19.8.2022.

6c) Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce o možnosti účasti v aukci pozemků na p.č. 1322/12 a na p.č.1792.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo nesouhlasí s účastí v aukci pozemků na p.č. 1322/12 a na p.č.1792.

Usnesení č.:24.6.2022/6c)

Pro: 2

Proti: 2

Zdržel se: 3

Usnesení č.: 24.6.2022/6c) nebylo schváleno

6d) Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se zněním smlouvy č.1190400214 o poskytnutí finanční podpory ze SFŽP ve výši 125 812 812, 75 Kč, týkající se projektu výstavba „Trnava - ČOV a splašková kanalizace“.

Návrh usnesení: Obecní zastupitelstvo souhlasí se zněním a podmínkami smlouvy o poskytnutí finanční podpory ze SFŽP.

Usnesení č.: 24.6.2022/6d)

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 24.6.2022/6d) bylo schváleno

7) Různé

8) Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.00 hodin.

Přílohy zápisu:

1/ Prezenční listina

2/ Zveřejnění informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

3/ Prezenční listina – hosté

Zápis byl vyhotoven dne 15.7.2022

Zapisovatel: Andrea Doleželová, Dis.

dne 15. 7. 2022

Ověřovatelé: Ing. Jana Krčmová

dne 15. 7. 2022

Jiří Dolanský

dne 15. 7. 2022

Starosta: Petr Štěpaník

dne 15. 7. 2022