



**Obec Trnava**

## **Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva Trnava 24. června 2022**

Starosta obce Trnava zahájil dle § 103, odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších změn a doplňků veřejné zasedání obecního zastupitelstva, které se koná dne 24. 6. 2022 v 17:00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Trnavě.

**Přítomní:** Petr Štěpaník, Jiří Dolanský, Ing. Jana Krčmová, Vlastimil Bednařík, Ing. Adam Páleníček, Andrea Doleželová DiS.,  
Distančně: Ing. Tomáš Hubáček

**Omluveni:** Helena Březíková, Ing. Petr Chmelař

### **Program jednání:**

#### **1. Zahájení:**

Starosta obce Petr Štěpaník (předsedající) zahájil jednání OZ a konstatoval, že je přítomná nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Zasedání je tedy usnášeníschopné. Starosta oznámil zastupitelstvu, že zápis z předchozího jednání byl ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné námítky, a proto se zápis považuje za schválený.

#### **2. Volba ověřovatelů zápisu:**

Navrženi byli: Ing. Jana Krčmová, Jiří Dolanský

Schváleni byli: Ing. Jana Krčmová, Jiří Dolanský

**Usnesení č.: 24.6.2022/2**

**Návrh usnesení:** Ověřovatelé zápisu byli zvoleni: Ing. Jana Krčmová, Jiří Dolanský

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/2 bylo schváleno**

**3. Volba zapisovatele zápisu:** Navržena byla: Andrea Doleželová DiS.

Schválena byla: Andrea Doleželová DiS.

**Usnesení č.: 24.6.2022/3**

**Návrh usnesení:** Zapisovatelkou byla zvolena: Andrea Doleželová DiS.

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/3 bylo schváleno.**

#### **4. Schválení programu:**

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Volba zapisovatele zápisu
4. Schválení programu
5. Majetkové záležitosti obce
6. Organizační záležitosti obce
7. Různé
8. Závěr

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo souhlasí s předloženým programem.

**Usnesení č.: 24.6.2022/4**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/4 bylo schváleno**

#### **5. Majetkové záležitosti**

**5a)** Obecní zastupitelstvo obdrželo k projednání nový návrh o odkoupení fotbalového hřiště včetně příslušenství za nabídkovou cenu 3 646 500,- Kč. S návrhem byl doložen znalecký posudek od Ing. Lubomíra Kostky na oceněnou nemovitost za 7 273 060,- Kč.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo projednalo návrh o odkoupení hřiště s novou nabídkovou cenou, návrh nebyl odsouhlasen z důvodů překročení původní navrhované částky ve výši 3 500 000 Kč. Návrh bude znovu projednán na příštím veřejném zastupitelstvu.

**Usnesení č.: 24.6.2022/5a)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/5a) bylo schváleno**

**5b)** Obecní zastupitelstvo obdrželo rozpočet na II. etapu oplocení spodní strany hřbitova (jednání o zpřesnění / narovnání hranic) směr od brány k márnici v celkové výši 119 329,- Kč + DPH.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo souhlasí s rozpočtem na II. etapu oplocení spodní strany hřbitova od brány k márnici v celkové výši 119 329,- Kč + DPH.

**Usnesení č.: 24.6.2022/5b)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/5b) bylo schváleno**

**5c)** Obecní zastupitelstvo obdrželo návrh dohody o uplatnění palivového příplatku od firmy Marius Pedersen a.s., Kvítkovice 343, 765 02 Otrokovice. Dodavatel obci vyúčtuje palivový příplatek jako samostatnou částku v závislosti na svezném množství odpadů v daném kalendářním měsíci.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo souhlasí s návrhem dohody o uplatnění palivového příplatku od firmy Marius Pedersen a.s., Kvítkovice 343, 765 02 Otrokovice. Dodavatel obci vyúčtuje palivový příplatek jako samostatnou částku v závislosti na svezném množství odpadů v daném kalendářním měsíci.

**Usnesení č.: 24.6.2022/5c)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/5c) bylo schváleno**

**5d)** Obecní zastupitelstvo obdrželo žádost od firmy Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Podsedky 3, 625 00 Brno, o udělení souhlasu s projektovou dokumentací, udělením souhlasu vlastníka pozemku s umístěním a provedením stavebního záměru a podpisem kombinované smlouvy k akci „Kanalizace Podkopná Lhota“.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo souhlasí se žádostí firmy Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Podsedky 3, 625 00 Brno, o udělení souhlasu s projektovou dokumentací, udělením souhlasu vlastníka pozemku s umístěním a provedením stavebního záměru a podpisem kombinované smlouvy k akci „Kanalizace Podkopná Lhota“.

**Usnesení č.: 24.6.2022/5d)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/5d) bylo schváleno**

**5e)** Obecní zastupitelstvo obdrželo žádost ZŠ Trnava o schválení přijetí finančního daru ve výši 119 000,- Kč na akci „Škola v přírodě“ ve dnech 20. – 24. 6. 2022 na hotelu Jelenovská Valašské Klobouky.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo schválilo žádost ZŠ Trnava o přijetí finančního daru ve výši 119 000,- Kč na akci „Škola v přírodě“ ve dnech 20. – 24. 6. 2022 na hotelu Jelenovská Valašské Klobouky.

**Usnesení č.: 24.6.2022/5e)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/5e) bylo schváleno**

**5f)** Zastupitelstvo obce obdrželo návrh na schválení finančního daru ve výši 26 160,- Kč, SK lyžařskému klubu Trnava, zisk ze sběru kovových odpadů v obci, na kterém se lyžařský klub podílel.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje finančního dar ve výši 26 160,- Kč, SK lyžařskému klubu Trnava, zisk ze sběru kovových odpadů v obci, na kterém se lyžařský klub podílel.

**Usnesení č.: 24.6.2022/5f)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/5f) bylo schváleno**

**5g)** Obecní zastupitelstvo zveřejnilo záměr pronájmu p.č. 647/19, trvalý travní porost o celkové výměře 662 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnava u Zlína, který je zapsán na LV č. 10001. Žadatel pan Vilém Vičík žádá o nájem části výše uvedeného pozemku o výměře 60 m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo souhlasí se záměrem pronájmu. Žadateli, panu Vilému Vičíkovi se schvaluje nájem na část výše uvedeného pozemku o výměře 60 m<sup>2</sup> za podmínky péče o pozemek jako řádný hospodář v souladu s pravidly a zásadami správné praxe, bez oprávnění výsadby vzrostlých trvalých porostů. Nájemné za užívání předmětu nájmu je mezi stranami sjednáno ve výši 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok z průměrné ceny pozemků tvořících předmět nájmu. Při celkové výměře nájmu 60 m<sup>2</sup> je cena 60,- Kč/rok.

**Usnesení č.: 24.6.2022/5g)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 24.6.2022/5g) bylo schváleno**

**5h)** Obecní zastupitelstvo zveřejnilo záměr pronájmu p.č. 2213/1, zahrada o celkové výměře 2016 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnava u Zlína, který je zapsán na LV č. 10001. Žadatel Ing. Marek Bečica žádá o nájem části výše uvedeného pozemku o výměře 150 m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo souhlasí se záměrem pronájmu. Žadateli Ing. Marku Bečicovi se schvaluje nájem na část výše uvedeného pozemku o výměře 150 m<sup>2</sup> za podmínky péče o pozemek jako řádný hospodář v souladu s pravidly a zásadami správné praxe, bez oprávnění výsadby vzrostlých trvalých porostů. Nájemné za užívání předmětu nájmu je mezi stranami sjednáno ve výši 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok z průměrné ceny pozemků tvořících předmět nájmu. Při celkové výměře nájmu 150 m<sup>2</sup> je cena 150,- Kč/rok.

**Usnesení č.: 24.6.2022/5h)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 24.6.2022/5h) bylo schváleno**

**5ch)** Obecní zastupitelstvo zveřejnilo záměr pronájmu p.č. 3095/1 a p.č. 3095/4, ostatní plocha o celkové výměře 1649 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnava u Zlína, který je zapsán na LV č. 10001. Žadatelé paní Petra Svobodová a pan Jiří Svoboda žádají o nájem části výše uvedených pozemků o výměře 230 m<sup>2</sup>.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo souhlasí se záměrem pronájmu. Žadatelům paní Petře Svobodové a panu Jiřímu Svobodovi se schvaluje nájem na části výše uvedených pozemků o výměře 230 m<sup>2</sup> za podmínky péče o tyto pozemky jako řádný hospodář v souladu s pravidly a zásadami správné praxe, bez oprávnění výsadby vzrostlých trvalých porostů. Nájemné za užívání předmětu nájmu je mezi stranami sjednáno ve výši 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok z průměrné ceny pozemků tvořících předmět nájmu. Při celkové výměře nájmu 230 m<sup>2</sup> je cena 230,- Kč/rok.

**Usnesení č.: 24.6.2022/5ch)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/5ch) bylo schváleno**

**5i)** Obecní zastupitelstvo zveřejnilo záměr pronájmu na p.č. 3053/2, ostatní komunikace o celkové výměře 1109 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnava u Zlína, který je zapsán na LV č. 10001. Žadatel Lesy-Dřevo EU, s.r.o. žádá o nájem části místní účelové komunikace v délce 500 m výše uvedené parcely z důvodu užívání za účelem přibližování dříví a manipulaci s lesní technikou.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo souhlasí se záměrem pronájmu na p.č. 3053/2, ostatní komunikace o celkové výměře 1109 m<sup>2</sup>, k.ú. Trnava u Zlína, který je zapsán na LV č. 10001. Žadatel Lesy-Dřevo EU, s.r.o. schvaluje nájem části místní účelové komunikace v délce 500 m výše uvedené parcely z důvodu užívání za účelem přibližování dříví a manipulaci s lesní technikou. Vratná kauce pro případné vzniklé škody za užívání předmětu nájmu je mezi stranami sjednáno ve výši 100 000,- Kč na dobu těžebních prací.

**Usnesení č.: 24.6.2022/5i)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/5i) bylo schváleno**

**5j)** Obecní zastupitelstvo obdrželo žádost o prodej části obecního pozemku p.č. 1104/1, tyto pozemky hodlají použít na vybudování vrtaných studní.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo zamítá žádost o prodej části obecního pozemku p.č. 1104/1, z důvodu, že obecní pozemky se neprodávají do odvolání z důvodu výstavby ČOV splaškové kanalizace a vodovodu, dle Usnesení č.: 17.9.2020/5j). Po dokončení plánovaných projektů mohou žadatelé zahájit nové jednání o prodeji části obecního pozemku p.č. 1104/1.

**Usnesení č.: 24.6.2022/5j)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/5j) nebylo schváleno**

**5k)** Obecní zastupitelstvo obdrželo žádost pana Radka Vajd'áka o prodloužení nájemní smlouvy v obecním domě č. p. 326/1.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo souhlasí s prodloužením nájmu pana Radka Vajd'áka v obecním domě č.p. 326/1, dle usnesení č.: 28.3.2018/5r) ze dne 28. 3. 2018.

**Usnesení č.: 24.6.2022/5k)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/5k) bylo schváleno**

**5l)** Obecní zastupitelstvo obdrželo žádost paní Bc. Lenky Jakubů o prodloužení nájemní smlouvy v bytovém domě č. p. 314/2.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo souhlasí s prodloužením nájmu paní Bc. Lenky Jakubů v bytovém domě 314/2, dle usnesení č.: 28.3.2018/5r) ze dne 28.3.2018.

**Usnesení č.: 24.6.2022/5l)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/5l) bylo schváleno**

**5m)** Obecnímu zastupitelstvu byly předneseny rozpočtová opatření za období 6/2022 a to:

**Rozpočtové opatření č.2/2022**

**Příjmy:**

**3639            121.000            Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazený**

**Pol. 1122       403.000            Daň z příjmů právnických osob - obec**

**8115            2.031.000            Financování**

**Celkem            2.555.000**

**Výdaje**

**2331            70.000            Úpravy vodohospodář. významných a vodárenských toků**

**3314            14.000            Činnosti knihovnické**

**3349            11.000            Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků**

**3412            2.000.000            Sportovní zařízení ve vlastnictví obce**

**3631            40.000            Veřejné osvětlení**

**3632            70.000            Pohřebnictví**

**3639            30.000            Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazený**

**3745            7.000            Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň**

**6399            313.000            Daň z příjmů právnických osob - obec**

**Celkem            2.555.000**

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo souhlasí s rozpočtovými opatřeními za období 6/2022.

**Usnesení č.:24.6.2022/5m)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/5m) bylo schváleno**

**5n)** Zastupitelstvu obce Trnava byl předložen závěrečný účet obce Trnava a účetní závěrka za rok 2021. Zároveň byla předložena zpráva o přezkoumání hospodaření obce za rok 2021, kterou provedl K.Ú.Z.K. Závěrečný účet i zpráva byly fyzicky vyvěšeny v termínu 26. 5. 2022 - 30. 6. 2022 na úřední desce O.Ú. a zveřejněny na elektronické úřední desce vč. účetní závěrky.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet a účetní závěrku za rok 2021 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

**Usnesení č.: 24.6.2022/5n)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/5n) bylo schváleno**

**5o)** Obecní zastupitelstvo obdrželo žádost pana Zdenka Hanulíka o obecní byt / nájem bytu v bytovém domě obce Trnava.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo zamítlo žádost z důvodu plné kapacity obsazení bytových domů.

**Usnesení č.: 24.6.2022/5o)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/5o) nebylo schváleno**

**5p)** Obecní zastupitelstvo obdrželo žádost Lesů ČR, s.p. v zastoupení Ing. Jaroslava Pastyříka ve věci směny části p.č. 3022/1 v k.ú. Trnava u Zlína, která je obecním majetkem. Obci byly nabídnuty do směny p.č. 712/12, 593, 3053/4, 3053/5, 689/6 v k.ú. Trnava u Zlína, dále pak části p.č. 1885/3, 1886, 1906/8, 1921/27, 1921/28.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo zamítá žádost o směnu části obecní parcely p.č. 3022/1

**Usnesení č.:24.6.2022/5p)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č.: 24.6.2022/5p) nebylo schváleno**

## **6. Organizační záležitosti obce**

**6a)** Obecní zastupitelstvo v souvislosti s konáním voleb do zastupitelstev obcí dle ustanovení § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, navrhuje stejný počet členů obecního zastupitelstva na příslušné volební období, tj. 9 zastupitelů.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo souhlasí dle ustanovení § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích a stanovuje počet členů obecního zastupitelstva na příslušné volební období na 9 zastupitelů.

**Usnesení č.: 24.6.2022/6a)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 24.6.2022/6a) bylo schváleno**

**6b)** Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s omezení provozu MŠ ve dnech letních prázdnin. Školka bude uzavřena od 18.7.2022 do 19.8.2022.

**6c)** Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce o možnosti účasti v aukci pozemků na p.č. 1322/12 a na p.č.1792.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo nesouhlasí s účastí v aukci pozemků na p.č. 1322/12 a na p.č.1792.

**Usnesení č.:24.6.2022/6c)**

**Pro: 2**

**Proti: 2**

**Zdržel se: 3**

**Usnesení č.: 24.6.2022/6c) nebylo schváleno**

**6d)** Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se zněním smlouvy č.1190400214 o poskytnutí finanční podpory ze SFŽP ve výši 125 812 812, 75 Kč, týkající se projektu výstavba „Trnava - ČOV a splašková kanalizace“.

**Návrh usnesení:** Obecní zastupitelstvo souhlasí se zněním a podmínkami smlouvy o poskytnutí finanční podpory ze SFŽP.

**Usnesení č.: 24.6.2022/6d)**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 24.6.2022/6d) bylo schváleno**

**7) Různé**

**8) Závěr**

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.00 hodin.

Přílohy zápisu:

1/ Prezenční listina

2/ Zveřejnění informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

3/ Prezenční listina – hosté

Zápis byl vyhotoven dne 15.7.2022

Zapisovatel: Andrea Doleželová, Dis.

dne 15. 7. 2022

Ověřovatelé: Ing. Jana Krčmová

dne 15. 7. 2022

Jiří Dolanský

dne 15. 7. 2022

Starosta: Petr Štěpaník

dne 15. 7. 2022