

## Výpis z Dražební vyhlášky č. ODD380 – RD Trnava u Zlína

Předmět dražby:	<p>Předmětem dražby je soubor nemovitého majetku sestávající z:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- parcela č. st. 112/2 – zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba bez čp/če, zem. stav., v části obce Trnava,</li> <li>- parcela č. st. 113 – zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba č.p. 126, rod. dům, v části obce Trnava,</li> <li>- parcela č. st. 114 – zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je rozestav. stavba, v části obce Trnava,</li> <li>- parcela č. 754/1 – zahrada,</li> <li>- parcela č. 754/2 – zahrada,</li> <li>- parcela č. 755 – zahrada,</li> <li>- parcela č. 756/2 – zahrada,</li> <li>- parcela č. 757/1 – zahrada,</li> </ul> <p>vše zapsáno na LV č. 732, pro katastrální území Trnava u Zlína, obec Trnava, u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Zlín.</p>
Obvyklá cena zjištěná posudkem:	<b>5.000.000,-Kč</b>
Nejnižší podání:	<b>1.700.000,- Kč</b>
Min. příhoz:	<b>10.000,- Kč</b>
Dražební jistota:	<b>300.000,- Kč</b>
Místo dražby:	<a href="http://www.immodrazby.cz">www.immodrazby.cz</a>
Zahájení dražby:	<b>4.března 2020 se zahájením v 10.15 hodin</b>
Ukončení dražby:	nejdříve za 15 minut, tj. v 10.30 hodin.
Registrace účastníků:	Registrace účastníků dražby se koná na portálu <a href="http://www.immodrazby.cz">www.immodrazby.cz</a> .
Vydraženou cenu uhradit do:	Viz. Dražební vyhláška

VYŘÍZENÍ: 16.2.2020  
SKUPINA: 4.3.2020



### **Popis nemovitosti:**

Předmětem dražby je rodinný dům s prodejnou, výrobnou, garáží, chlěvem a pozemky o celkové výměře dle LV 3.802 m<sup>2</sup>.

Rodinný dům č.p. 126 na pozemku p.č. st. 113 – obytná část

Jižní část domu s částečným podsklepením a se dvěma nadzemními podlažními. Střeška šikmá, složitá valbová. Podsklepení je pouze z malé části zastavěné plochy 1.NP. Stejně tak u 2.NP, které je podkrovní a je zde pouze jedna obytná místnost.

Půdorys zastavěné plochy je nepravidelný. Hlavní vchod do této obytné části domu je v úrovni 1.NP ze dvora přes verandu. Všechna podlaží jsou propojena vnitřním schodištěm.

Konstrukce a vybavení je popsáno ve znaleckém posudku.

Rodinný dům č.p. 126 na pozemku p.č. st. 113 – obytná část s prodejnou

Skutečný stav a využití:

Severní část domu bez podsklepení se dvěma nadzemními podlažními. Střeška šikmá, složitá.

Tato část domu v celém svém půdorysu stojí na pozemku p.č. st. 113. Půdorys zastavěné plochy je nepravidelný. Hlavní vchod do této provozní části domu je v úrovni 1.NP ze dvora – je to vchod do prodejny. Vstup do 2.NP je po venkovním ocelovém jednoramenném schodišti.

Konstrukce a vybavení je popsáno ve znaleckém posudku.

Celý popis předmětu dražby je uveden v Dražební vyhlášce či znaleckém posudku.

**Bližší informace na tel.: 602 779 655, na [www.drsmmo.cz](http://www.drsmmo.cz) nebo v sídle pobočky DRS IMMO a.s., Nábřeží 279, Zlín.**